

An die  
 Gemeindeverwaltung Tisens  
 Steueramt  
 Rathausplatz 1  
 39010 Tisens  
 PEC: [tisens.tesimo@legalmail.it](mailto:tisens.tesimo@legalmail.it)

**ERSATZERKLÄRUNG DES NOTORIETÄTSAKTES**

(Art. 47 DPR vom 28.12.2000, Nr. 445)

**ZWANGSRÄUMUNG**

Der/die Unterfertigte Steuerpflichtige

Zu- und Vorname	<input type="text"/>		
Geburtsort	<input type="text"/>	Geburtsdatum	<input type="text"/>
wohnhaft in	<input type="text"/>	PLZ	<input type="text"/>
Straße, Platz, Hausnr.	<input type="text"/>		
Steuernummer	<input type="text"/>		
PEC-Adresse Email-Adresse	<input type="text"/>	Telefon	<input type="text"/>

(falls zutreffend) gesetzlicher Vertreter/gesetzliche Vertreterin

der Firma	<input type="text"/>		
Steuernummer	<input type="text"/>		
MwSt. Nr.	<input type="text"/>		
Sitz in	<input type="text"/>	Straße	<input type="text"/>
PEC-Adresse Email-Adresse	<input type="text"/>		

**dass für folgende Wohnung:**

K.G.	<input type="text"/>	B.P.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>	Blatt	<input type="text"/>	Kat.	<input type="text"/>	Klasse	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>										

**samt Zubehör:**

K.G.	<input type="text"/>	B.P.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>	Blatt	<input type="text"/>	Kat.	<input type="text"/>	Klasse	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>										

K.G.	<input type="text"/>	B.P.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>	Blatt	<input type="text"/>	Kat.	<input type="text"/>	Klasse	<input type="text"/>
Adresse		<input type="text"/>									

K.G.	<input type="text"/>	B.P.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>	Blatt	<input type="text"/>	Kat.	<input type="text"/>	Klasse	<input type="text"/>
Adresse		<input type="text"/>									

(nachfolgend Zutreffendes ankreuzen und, wo notwendig, ausfüllen):

**a)** ein registrierter Mietvertrag zu Wohnzwecken bestand, für welchen

Kopie des registrierten Mietvertrages beigelegt wird,

**oder**

nachfolgend die Eckdaten der Registrierung des Mietvertrages angegeben werden:  
 registriert am , bei der Agentur der Einnahmen in   
 mit der Registrierungsnummer ;

**b)**

die Räumungsbestätigung wegen Zahlungssäumigkeit am  ausgestellt wurde,

**oder**

die Bestätigung der Aufkündigung oder der Aufforderung zur Räumung wegen Vertragsablaufes am  ausgestellt wurde;

**c)**

die Übergabe der Wohnung gemäß Artikel 608 der Zivilprozessordnung oder ein Verzicht auf die Räumung gemäß Artikel 608-bis der Zivilprozessordnung oder die Übergabe der Wohnung durch den Mieter/die Mieterin **nicht** stattgefunden haben;

**d)** folgende Kopien beizulegen:

Kopie Räumungsbestätigung oder Kopie Bestätigung der Aufkündigung oder der Aufforderung zur Räumung wegen Vertragsablaufes (**verpflichtend!**);

Kopie registrierter Mietvertrag (siehe Buchstabe a).

Der/die Unterfertigte erklärt, gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung Nr. 679/2016 die Auskunft zum Schutz der personenbezogenen Daten erhalten zu haben, in welche auf der Internetseite der Gemeinde und in den Räumlichkeiten des Rathauses Einsicht genommen werden kann.

(Ort, Datum)

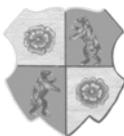
**Der/die Erklärende**

---

A) Falls die Ersatzerklärung persönlich von dem/der Erklärenden vorgelegt wird, muss diese vor dem/der Gemeindeangestellten, welcher/welche sie entgegennimmt, unterschrieben werden.

B) Bei Übermittlung mittels Postdienstes, E-Mail oder anderem, muss der unterschriebenen Ersatzerklärung die Fotokopie eines gültigen Ausweises des/der Erklärenden beigelegt werden.

Die vorliegende Ersatzerklärung muss, **bei sonstigem Verfall von der in der geltenden Gemeindeverordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer für den hiermit erklärten Tatbestand vorgesehenen Steuerbegünstigung, innerhalb des 30. Juni des darauffolgenden Jahres, auf welches sich die Steuer bezieht**, vorgelegt werden und ist auch für die darauffolgenden Jahre wirksam, sofern sich nichts geändert hat.



Per l'ufficio tributi  
 del Comune di Tesimo  
 Piazza del Municipio 1  
 39010 Tesimo  
 PEC: [tisens.tesimo@legalmail.it](mailto:tisens.tesimo@legalmail.it)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ**

(art. 47 D.P.R. del 28.12.2000, n. 445)  
**SFRATTO**

Il/la sottoscritto/a soggetto passivo

Cognome e nome	<input type="text"/>		
luogo di nascita	<input type="text"/>	data di nascita	<input type="text"/>
residente a	<input type="text"/>	CAP	<input type="text"/>
Via, piazza, n. civico	<input type="text"/>		
Codice Fiscale	<input type="text"/>		
indirizzo PEC E-mail	<input type="text"/>	Telefono	<input type="text"/>

(se applicabile) rappresentante legale

della ditta	<input type="text"/>		
con sede in	<input type="text"/>	CAP	<input type="text"/>
Via, piazza, n. civico	<input type="text"/>		
Codice Fiscale	<input type="text"/>		
Partita IVA	<input type="text"/>		
indirizzo PEC E-mail	<input type="text"/>		

**che per la seguente ABITAZIONE:**

C.C.	<input type="text"/>	P.ED.	<input type="text"/>	SUB	<input type="text"/>	Foglio	<input type="text"/>	Cat.	<input type="text"/>	Classe	<input type="text"/>
Indirizzo	<input type="text"/>										

e la/le relativa/e pertinenza/e:

C.C.	<input type="text"/>	P.ED.	<input type="text"/>	SUB	<input type="text"/>	Foglio	<input type="text"/>	Cat.	<input type="text"/>	Classe	<input type="text"/>
Indirizzo		<input type="text"/>									

C.C.	<input type="text"/>	P.ED.	<input type="text"/>	SUB	<input type="text"/>	Foglio	<input type="text"/>	Cat.	<input type="text"/>	Classe	<input type="text"/>
Indirizzo		<input type="text"/>									

C.C.	<input type="text"/>	P.ED.	<input type="text"/>	SUB	<input type="text"/>	Foglio	<input type="text"/>	Cat.	<input type="text"/>	Classe	<input type="text"/>
Indirizzo		<input type="text"/>									

(Contrassegnare con una croce dove pertinente e compilare dove necessario)

<p><b>a)</b> sussisteva un contratto di locazione a fini abitativi registrato, per il quale</p> <p><input type="checkbox"/> si allega copia del contratto di locazione registrato,</p> <p><b>oppure</b></p> <p><input type="checkbox"/> si indicano qui di seguito i dati della registrazione:</p> <p>registrato in data <input type="text"/>, presso l'Agenzia delle Entrate di <input type="text"/></p> <p>con il numero di registrazione <input type="text"/>;</p>
---

<p><b>b)</b> è stata emessa</p> <p><input type="checkbox"/> la convalida di sfratto per morosità in data <input type="text"/>,</p> <p><b>oppure</b></p> <p><input type="checkbox"/> la convalida di licenza o sfratto per finita locazione in data <input type="text"/>;</p>
--

<p><b>c)</b></p> <p><input type="checkbox"/> la consegna dell'abitazione di cui all'articolo 608 del codice di procedura civile o la rinuncia allo sfratto di cui all'articolo 608-bis del codice di procedura civile o la riconsegna dell'abitazione da parte del detentore <b>non</b> hanno ancora avuto luogo;</p>
---

<p><b>d)</b> di allegare le seguenti fotocopie:</p> <p><input type="checkbox"/> copia convalida di sfratto o copia convalida di licenza o sfratto per finita locazione (<b>obbligatoria!</b>),</p>
--

copia contratto di locazione registrato (vedasi lettera a).

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver preso conoscenza ai sensi e per gli effetti degli articoli 12, 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 dell'informativa relativa alla protezione dei dati personali, che è reperibile sul sito internet del Comune e consultabile nei locali del municipio.

Data

Il/La Dichiarante

---

A) Nel caso la presente dichiarazione venga presentata direttamente dai dichiaranti dovrà essere sottoscritta da entrambi alla presenza del dipendente addetto a riceverla.

B) Nel caso venga inviata per posta, e-mail o altro, allegare alla dichiarazione sostitutiva sottoscritta copia del documento di identità in corso di validità dei dichiaranti.

La presente dichiarazione sostitutiva deve essere presentata, **a pena di decadenza dall'agevolazione d'imposta prevista dal vigente regolamento comunale sull'imposta municipale immobiliare per lo stato di fatto dichiarato, entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello, in cui è dovuta l'imposta**, e ha effetto anche per gli anni successivi sempre che non si verifichino modifiche. In caso di modifiche deve essere presentata, entro lo stesso termine, una nuova dichiarazione.